



AGS architecture srl  
Avenue des Courses, 12 - 1050 Bruxelles  
T. +32 (0)2 713 05 69 E. ags@ags-archi

**DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME**

Rénovation, extension, modification d'affectation pour l'îlot Moulin/Gillon

Maître de l'ouvrage  
**THE SOAP FACTORY**  
Souspavillon 18-3010 Torcureux  
info@thesoapfactory.be

Architecte  
**A.Germeau - AGS Architecture**  
Avenue Théo Vanpe, 18 - 1110 Bruxelles  
T. +32 (0)4 99 484 10 / E. ags@ags-archi

Situation du Projet  
Rue Gillon 43/ Rue du Moulin 30/22  
1070 Saint-Josse-Ten-Neuve Bruxelles  
Numéro cadastre Div. 2014 - Section A - N° 5246, 425 et 432

Plan de localisation 1/200  
Plan d'implantation 1/250  
Plan du rez global 1/100  
Plans 1/50  
Coupes 1/50  
Elevations 1/50  
Détails 1/20

**Matériaux des façades**

1	Tuiles rouge foncé	7	Garde-corps en acier peints
2	Bardage bois	8	Bardage métallique gris foncé
3	Crépis peint ton clair/ enduit sur isolant	9	Pierre bleue
4	Châssis doublés	10	Acier galvanisé
5	Châssis bois	11	Isolerie couleur gris foncé
6	Châssis en aluminium gris foncé	12	

**Légende des plans**

Maçonneries existantes	TOITURE	Toiture verte
Démolitions		
Nouvelles maçonneries		
Cloisons légères		
Cloisons légères		
Cloisons légères moyennes		
Isolation rigide		Traits de coupe
Terrasses		Limites de mitoyenneté
Bac à plantes		Egoutage

Dossier : MOU 25

Date : 20-03-2026

IND.	DATE	OBJET

EM

SITUATION EXISTANTE  
BATIMENT M  
1/100